letniskowo

Zen

Comfort Line

Wymiary:
9,85 m x 3,55 m

Powierzchnia:
35 m²

Miejsca:
4-6 Osób

Izolacja:
13 cm PUR

Antresola

Salon z kuchnią: 16,76 m²

Sypialnia: 1: 7,06 m²

Łazienka: 3,23 m²

Antresola: 3 m²

Korytarz: 1,79 m²

letniskowo

Zen

*Zdjęcia służą wyłącznie celom poglądowym. Elementy dekoracyjne nie stanowią części oferty.

Przestrzeń i Wymiary

- Bryła: 9,85 × 3,55 m (35 m² powierzchni zabudowy)
- Powierzchnia użytkowa: 28,84 m²
- Dach: dwuspadowy, kąt nachylenia 35°
- Waga: od 8,5 t
- Wysokość ścian: 243 cm (217 cm pod antresolą)
- Wysokość do kalenicy: 351 cm

Konstrukcja i Izolacja

- Konstrukcja stalowa
- Podwozie typu FF – płaskie
- Izolacja termiczna: 13 cm PUR

Instalacje i Przyłącza

- Przyłącze elektryczne: 32A, 3-fazowe (3P + N + E)
- Przyłącze wody: 1/2" GW
- Przyłącze kanalizacyjne: PVC 110 + 50
- Przyłącze TV: przewód koncentryczny
- Przyłącze internetowe: peszel przygotowany do wprowadzenia kabla

Wykończenie Zewnętrzne

- Dach i elewacja: blacha na rąbek + panele Vinylit
- Rynny: stalowe, okrągłe
- Okna PVC, 2-szybowe (białe wewnątrz / antracyt na zewnątrz)
- Drzwi wejściowe: stalowe, antracyt

Wykończenie Wewnętrzne

- MDF biały (ściany i sufity)
- Podłoga: panele MDF
- Łazienka: PVC (ściany i sufit)
- Stolarka: listwy i ościeżnice drewniane / drzwi MDF

Instalacja Elektryczna

- Rozdzielnica 3-fazowa (SPD, RCD, MCB)
- Gniazda typu F + USB przy łóżkach
- TV + LAN w salonie
- Oświetlenie: spoty sufitowe + LED nad blatem kuchennym
- Zewnętrzne: 2 kinkiety przy wejściu

Instalacje Sanitarne i Ogrzewanie

- Ogrzewanie elektryczne – grzejniki ścienne
- Ciepła woda użytkowa: bojler elektryczny 50 L
- Instalacja wodna prowadzona w ścianach
- Wentylacja mechaniczna wyciągowa

Zabudowa i Wyposażenie

- **Kuchnia:** zabudowa do 210 cm, blat z płyty wiórowej, biały panel Fibo nad blatem, zlew z konglomeratu jednokomorowy z ociekaczem; płyta elektryczna 2-palnikowa, okap teleskopowy, lodówka podblatowa w zabudowie.
- **Salon:** sofa rozkładana, stolik kawowy, szafka wisząca typ BOX, wisząca szafka RTV.
- **Sypialnia:** łóżko 160×200, stolik nocny, szafka wisząca, szafa 80×55, kinkiet przy łóżku.
- **Antresola:** materac 160×200, kinkiet nad materacem.
- **Łazienka:** WC kompakt stojący, prysznic 80×80, umywalka z szafką podblatową, owalne lustro nad umywalką, zabudowa bojlera z miejscem na pralkę, grzejnik drabinkowy.