**UMOWA**

**PRZENIESIENIA MAJĄTKOWYCH PRAW AUTORSKICH**

zawarta w dniu…………………….w Białymstoku pomiędzy:

1.……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………………………………………………………….

zwany dalej: **Autor**

a

**Letniskowo.Pl, Garkowski, Solka spółka komandytowa z siedzibą w Białymstoku,**

ul. Elewatorska 29, 15-620, Białystok, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000776244, legitymująca się numerem NIP: 5423234794, REGON: 200820168

*reprezentowana przez komplementariusza: Marka Garkowskiego*

zwana dalej: **Letniskowo/Stroną**

§1

1. Autor oświadcza, iż jest wyłącznym twórcą utworu w postaci projektu architektonicznego domku mobilnego wraz całą załączoną doń dokumentacją techniczną i opisową (dalej: Projekt), stanowiącego jednocześnie Pracę Konkursową Autora w konkursie na wykonanie Projektu całorocznego energooszczędnego domku mobilnego, organizowanego przez Letniskowo (dalej: Konkurs).
2. Autor oświadcza, iż Projekt jest utworem o indywidualnym charakterze o którym mowa w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509) oraz, iż jest on podmiotem wyłącznie uprawnionym do przeniesienia na mocy niniejszej Umowy wszelkich praw, jak również udzielenia wszelkich niezbędnych zezwoleń do korzystania z Projektu – na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
3. Autor oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia niniejszej Umowy, a nadto, że zawarcie niniejszej Umowy nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich mogących mieć wpływ na jej wykonanie, ani nie wymaga zgody osoby trzeciej.
4. Autor oświadcza, iż w przypadku gdy osoba lub podmiot trzeci zgłosi roszczenie o naruszenie praw przez Letniskowo, co do których Autor złożył powyższe zapewnienia, Autor zwalnia Letniskowo ze wszelkiej odpowiedzialności za takie naruszenia, jak też Autor zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód oraz strat poniesionych przez Letniskowo w związku z przedmiotowymi roszczeniami. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby lub podmioty trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Letniskowo, Autor będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Letniskowo i podjęcia czynności w celu zwolnienia Letniskowo z udziału w sprawie i pokrycia kosztów z tym związanych.

§2

1. Niniejszym Autor oświadcza, iż wraz z momentem podpisania niniejszej Umowy, przenosi na rzecz Letniskowo wyłączne, nieograniczone terytorialnie i bezterminowe a przysługujące mu autorskie prawa majątkowe do Projektu, na następujących polach eksploatacji:
   1. trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami,
   2. wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy Projektu, tworzenie utworów zależnych, nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu, tworzenie skrótów lub jakiekolwiek inne zmiany),
   3. publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie,
   4. rozpowszechnianie oraz udostępnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych, jak również na wszelkich portalach oraz witrynach internetowych oraz social media,
   5. nadawanie za pomocą wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także poprzez sieci kablowe i platformy cyfrowe,
   6. prawo do określania nazw Projektu pod którymi lub w ramach których będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczone będzie Projekt lub znaków towarowych wykorzystanych w Projekcie,
   7. prawo do wykorzystywania Projektu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, a także przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych,
   8. wykorzystanie w oprogramowaniu komputerowym lub mobilnym służącym do wspierania procesu sprzedaży (np. umożliwiającym potencjalnemu nabywcy holograficzne przedstawienie mebla w pomieszczeniu, do którego będzie przeznaczony).
2. Niniejszym w wraz z momentem podpisania niniejszej Umowy, Autor zobowiązuje się, że nie będzie wykonywać autorskich praw osobistych do Projektu ani korzystać z dóbr osobistych z nim związanych w zakresie;
   1. nienaruszalności treści i formy Projektu oraz jego rzetelnego wykorzystania
   2. decydowania o pierwszym udostępnieniu Projektu,
   3. nadzoru autorskiego przed rozpowszechnieniem Projektu

– względem Letniskowo, jego następców prawnych, licencjobiorców oraz każdoczesnego uprawnionego do autorskich praw majątkowych.

1. Autor oświadcza, iż wraz z momentem podpisania niniejszej Umowy, Autor przenosi na rzecz Letniskowo wyłączne, nieograniczone terytorialnie i bezterminowe prawo do wykonywania autorskich praw zależnych względem Projektu, w szczególności w zakresie zezwalającym Letniskowo, jego następcom prawnych, licencjobiorcom oraz każdoczesnemu uprawnionemu do autorskich praw majątkowych - na dokonywanie dowolnych zmian Projektu, w szczególności poprawek, przeróbek, modyfikacji, zmian formatu, układu, zmiany rozmieszczenia elementów graficznych.
2. Autor oświadcza, iż wraz z momentem podpisania niniejszej Umowy, przenosi na Letniskowo wyłączne, nieograniczone terytorialnie i bezterminowe prawo do zbycia, przeniesienia lub udzielania zgody na wykonywanie przez inne osoby i podmioty, nabytych przez Letniskowo na mocy niniejszej Umowy praw do Projektu, w szczególności praw autorskich majątkowych oraz praw zależnych, na inne podmioty, bez konieczności uzyskiwania zgody Autorów. Autor z tego tytułu zrzeka się niniejszym jakichkolwiek obecnych jak również przyszłych i potencjalnych roszczeń.
3. Autor oświadcza, iż wraz z momentem podpisania niniejszej Umowy, przenosi na Letniskowo wyłączne, nieograniczone terytorialnie i bezterminowe prawo do uzyskania praw własności przemysłowej, w tym patentu na wynalazek, prawa ochronnego na wzór użytkowy, prawa z rejestracji wzoru przemysłowego oraz prawa ochronnego na znak towarowy, na terytorium państw całego świata, bez prawa do jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia. Autor zobowiązuje się do nieskładania bezpośrednio ani pośrednio w Polsce ani za granicą jakichkolwiek wniosków w celu uzyskania praw własności przemysłowej do Projektu, w tym patentu na wynalazek, prawa ochronnego na wzór użytkowy, prawa z rejestracji wzoru przemysłowego oraz prawa ochronnego na znak towarowy. W przypadku składania przez Letniskowo odpowiednich wniosków w celu uzyskania ochrony na gruncie prawa własności przemysłowej, Letniskowo będzie wskazywało jako właściwych twórców osoby wskazane przez Autorów.
4. Letniskowo nie jest zobowiązane do wykorzystywania lub rozpowszechniania Projektu i jest wyłącznie uprawniony do decydowania o sposobie, terminie i zakresie (w całości lub części) korzystania z Projektu, w tym o udostępnianiu go osobom trzecim. W szczególności Autor upoważnia Letniskowo do wyłącznego wykonywania prawa do decydowania o wprowadzaniu w nim skrótów, zmian lub modyfikacji potrzebnych i uzasadnionych w związku z korzystaniem z Projektu przez Letniskowo.
5. Wraz z przeniesieniem praw, o których mowa Powyżej, Autor przenosi na Letniskowo własność egzemplarzy Projektu które Autor przekazał Letniskowo w związku z uczestnictwem w Konkursie.
6. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji o pola niewymienione w Umowie, Strony w odrębnej umowie uregulują warunki przeniesienia praw majątkowych na niewymienione w Umowie pola eksploatacji. Letniskowo będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu praw do eksploatacji na niewymienionych w Umowie polach eksploatacji.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż przeniesienie określonych w niniejszej umowie praw i uprawnień nastąpi nieodpłatnie, w szczególności, iż Autorowi nie przysługuje prawo do wynagrodzenie za korzystanie z Projektu na każdym odrębnym polu eksploatacji.
8. Autor oświadcza, iż w związku z przeniesienie określonych w niniejszej umowie praw i uprawnień zrzeka się on względem Letniskowo wszelkich roszczeń, zarówno aktualnych jak i przyszłych.

§3

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Letniskowo.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących oryginalnych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron

…………………………………… ……………………………………

Autor Letniskowo